



ACTUEL GOURMAND  
BARBECUES DE L'HEXAGONE PAGE 6

sur cyberpresse.ca

QUIZ

Comment se débarrasser des fourmis? Testez vos connaissances sur [cyberpresse.ca/fourmis](http://cyberpresse.ca/fourmis)

RÉNO

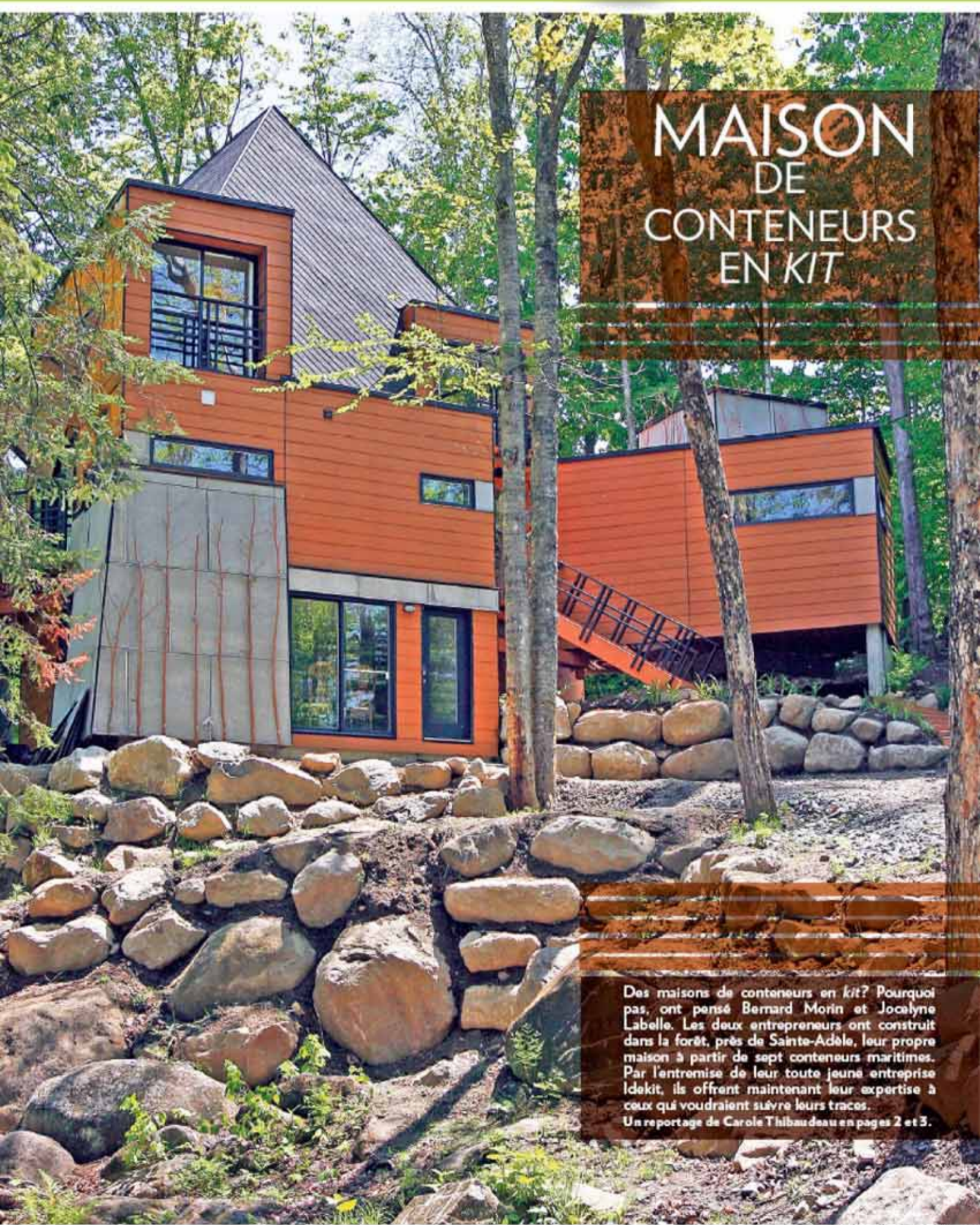
Quelles améliorations donnent le plus de valeur à votre maison? Les réponses sur [montoit.ca/renovations](http://montoit.ca/renovations)



# MON TOIT

ENTRE QUATRE MURS

1001 POTS, DES NOCES DE PORCELAINE PAGE 5



## MAISON DE CONTENEURS EN KIT

Des maisons de conteneurs en kit? Pourquoi pas, ont pensé Bernard Morin et Jocelyne Labelle. Les deux entrepreneurs ont construit dans la forêt, près de Sainte-Adèle, leur propre maison à partir de sept conteneurs maritimes. Par l'entremise de leur toute jeune entreprise Idekit, ils offrent maintenant leur expertise à ceux qui voudraient suivre leurs traces. Un reportage de Carole Thibaudreau en pages 2 et 3.

PHOTO: ROBERT MAILLOUX, LA PRESSE

Nichée dans la forêt en périphérie de Sainte-Adèle, l'accueillante maison de Jocelyne Labelle et de Bernard Morin laisse deviner les formes des conteneurs dont elle est constituée.



mobilierier  
**philippe dagenais**  
présente  
**L'ÉVÉNEMENT**  
produits  
**québécois & canadiens**  
avantages:  
- choix de couleurs  
- choix de grandeur  
- choix de cuirs et tissus



**30%**  
sur le prix de détail suggéré  
mobilierier  
**philippe dagenais**  
décorations - spexialis  
bromont : 117, boulevard Bromont, Bromont / 450.534.4877  
laval : 1965, autoroute des Laurentides, Laval / 450.686.9888

# MAISON DE CONTENEURS EN KIT



PHOTOS ROBERT MAILLOUX, LA PRESSE

L'escalier est en contreplaqué de bois franc (nommé contreplaqué russe dans les entrepôts) sur une structure de métal (acier peint noir). On voit très bien ici la superposition des conteneurs: au rez-de-chaussée au fond se trouve le mur d'un conteneur à l'endroit. Il est surmonté d'un conteneur à l'envers, lequel laisse voir son plancher de bois, devenu ici, en toute logique, le plafond.

Le grand espace dégagé occupé par la cuisine, la salle à manger et le salon est formé de deux conteneurs placés en parallèle, et entre lesquels on a fait tomber les murs sciés des conteneurs pour faire le plancher.

# Une entreprise pour aider les autoconstructeurs

CAROLE THIBAUDEAU

**F**orts de leur propre expérience de chantier, Jocelyne Labelle et Bernard Morin ont mis sur pied Idekit, une entreprise qui facilite la vie des autoconstructeurs en leur fournissant conteneurs, matériaux divers, suivi et conseils pour l'édification de leur petit nid écolo-écono-personnalisé.

Bernard y pensait à vrai dire depuis l'École d'architecture. Pendant les 20 années où il a pratiqué le métier d'architecte, sa planche à dessin a vu passer les plans de quelques logis en conteneurs. «Mais les clients reculaient avant la construction. Il leur manquait juste un peu d'appui...»

**Comme un gros jeu de Lego...**

«Idekit livrera et disposera les conteneurs selon le plan, explique M. Morin, avec les bonnes distances entre eux, les ouvertures déjà prêtes pour les fenêtres, les portes, les espaces intérieurs et les sorties mécaniques.» La préparation du conteneur comprendra aussi la structure d'acier intégrée au caisson et soudée, la mise en place d'un soufflage en quadrillage de 2 par 3 croisés, servant à

la fois pour l'isolant en mousse d'uréthane de soya et pour le clouage du parement extérieur. Les surfaces de tôle seront nettoyées, réparées et enduite d'une couche de peinture de fond, Idekit fournira une toiture sur contre-plaqué.

«Si le client le désire, poursuit M. Morin, nous livrerons et installerons les poutres. Le toit sera assemblé sur place ou livré déjà monté.» Le client peut commander en option des portes et des fenêtres, des cloisons pour l'intérieur, la plomberie et l'électricité de base. Il doit par ailleurs s'occuper lui-même de la fondation, de la moitié de la toiture à assembler sur place (à partir du matériel du kit), de la plomberie, de l'électricité, de la mécanique, d'environ 20% du cloisonnement intérieur et de la finition intérieure et extérieure.

**Court-circuiter l'industrie**

L'autoconstruction à partir de conteneurs témoigne certes d'un souci pour l'environnement et les finances personnelles. Mais plus encore, elle satisfait le désir de «se réapproprier ce dont l'industrialisation nous a dépossédé», fait remarquer Jocelyne. «Cela permet de ne

pas avoir à attendre pour de la main-d'oeuvre non disponible, renchérit Bernard. Par exemple: la plomberie de nos maisons est apparente, avec six pouces de béton coulé par dessus. L'autoconstructeur n'a pas besoin du plombier. Il n'a pas non plus à ériger des murs porteurs ou à mettre des planchers à niveau, ce qui élimine la dépendance à ces corps de métier.»

Il reste encore à l'entreprise Idekit à trouver un terrain, peut-être à Mirabel, où façonner les conteneurs.

**Le marché**

Bernard et Jocelyne s'attendent à ne pas manquer de clients. «Le marché est en expansion, affirment-ils. Déjà aux États-Unis, une centaine de constructeurs fabriquent des maisons en conteneurs. Nous commencerons par le Québec mais d'ici trois ans, nous prévoyons offrir notre produit dans l'ensemble de l'Amérique du Nord.»

Idekit a «conteneur sur rue» au 68, chemin du Golf à Sainte-Adèle.

[www.maisonidekithome.com](http://www.maisonidekithome.com),  
Autres vendeurs d'habitations-conteneurs en kit: [www.quik-build.com](http://www.quik-build.com), [www.softstainless.com](http://www.softstainless.com).

## DEUX MODÈLES ET LEUR PRIX

Idekit propose pour des maisons deux ensembles de base.

► Ensemble 1 de base: 48 000\$ pour 1600 pieds carrés

► Ensemble 2 de base: 62 000\$ pour 2000 pieds carrés

Si l'achèvement des travaux est réalisé par le propriétaire, à l'exception de la plomberie et de l'électricité de base, il devra prévoir déboursier environ deux fois le montant de l'ensemble de base, plus le transport et les taxes.

Le prix revient à environ 70\$ le pied carré. Cela ne comprend pas le coût du terrain, son aménagement, les travaux d'excavation et l'expertise des professionnels liés au projet.

- Carole Thibaudreau

**Lofts**  
1200 St-Alexandre  
CONDOMINIUMS

*la ville à son meilleur*

Le choix de premier ordre pour les professionnels...  
Le choix idéal pour couples actifs...  
Le choix parfait comme pied-à-terre...

**Unités modèles meublées**

**Phase 1**  
Occupation à l'automne 2009

A partir de  
**139 990 \$**  
TPV et TVQ compris

200 lofts en copropriété situés au centre-ville de Montréal à proximité du très tendance quartier des spectacles.

Modernes • Sophistiqués • Branchés • Luxueux

D'une valeur sans pareille au centre-ville.

Incluant terrasse sur le toit, piscine extérieure, sauna, salon, aire de jeux, bain tourbillon et barbecue.  
Concierge résident et portier.

1200, rue St-Alexandre • 514.861.1200  
(Entre René-Lévesque et Ste-Catherine)

[www.belcourtcondos.com](http://www.belcourtcondos.com)

QUEL TYPE ETES-VOUS ?

UN A  
UN BEAU PAYSAGE AVEC TERRASSE

[WWW.7140ALEXANDRA.CA](http://WWW.7140ALEXANDRA.CA)

VISITEZ LE BUREAU DES VENTES AVEC GALERIE DE MONTRÉAL

7140 ALEXANDRA

N  
O E  
S

Croix-Rouge canadienne  
Division du Québec

En tout lieu. En tout temps.

1 800 592-7649  
[www.croixrouge.ca](http://www.croixrouge.ca)

décor marie-paule

La fête de la Bastille

la collection  
**Yves Delorme**

solde de **20%**  
du 11 au 14 juillet

6718, rue Fairbrooke Ouest  
Westmount QC  
(514) 885-7205  
[www.decormariepaule.com](http://www.decormariepaule.com)

1370, rue Laurier Ouest  
Culmerymont QC  
(514) 273-8899  
[info@decormariepaule.com](mailto:info@decormariepaule.com)

LES CONSTRUCTIONS D.L.A. INC.  
(514) 522-5522 Cell.: (514) 823-4148  
[www.lesconstructionsdla.com](http://www.lesconstructionsdla.com)

**PROJET BÉLANGER**  
514-823-5522 Cell.: (514) 823-4148

Phase 1 - Livraison juillet 2008 15% Vendu

A partir de  
**136 800\$**  
(sans taxes)

**GUILLIER**  
Livraison rapide  
Grand 4 1/2  
de 1378 pi car  
A partir de  
**254 500\$**  
(Dernière unité)

Visites libres SAM. ET DIM. DE 10H À 12H  
sur rendez-vous au semaine  
6521, Pie IX (coin Bélanger)

